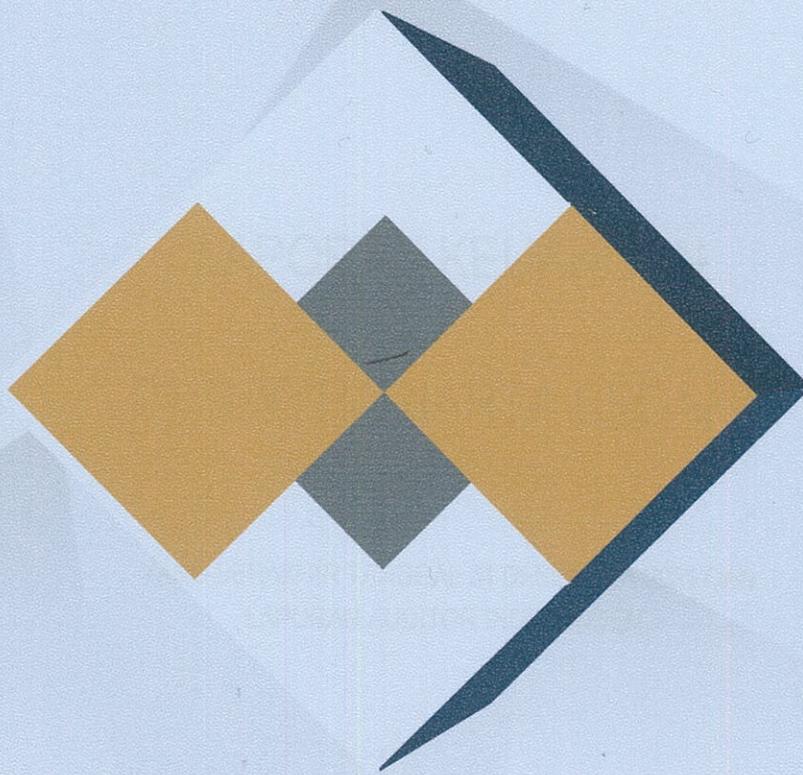


LAPORAN KEUANGAN

YANG BERAKHIR TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

PT. BPR HARIARTA SEDANA



Senantiasa Melayani Anda

021 - 5530128

hariarta.sedana@bprhariarta.co.id

hariarta.sedana

LAPORAN KEUANGAN

PT BPR HARIARTA SEDANA

YANG BERAKHIR TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

DAFTAR ISI

| | |
|--|-----|
| HALAMAN JUDUL | i |
| DAFTAR ISI | ii |
| SURAT PERNYATAAN DAN TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN | iii |
| LAPORAN KEUANGAN | |
| 1. Neraca Komparatif Per 31 Desember..... | 1 |
| 2. Laporan Laba Rugi Komparatif Untuk Periode yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2021 | 2 |
| 3. Laporan Perubahan Ekuitas Untuk Periode yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2021 | 3 |
| 4. Laporan Arus Kas Untuk Periode yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2021 | 4 |
| PENJELASAN LAPORAN KEUANGAN | |
| 1. Umum..... | 5 |
| 2. Iktisar Kebijakan Akuntansi | 6 |
| 3. Penjelasan Pos - Pos Neraca | 11 |
| 4. Penjelasan Pos - Pos Laba Rugi | 22 |
| LAMPIRAN | |
| 1. Perhitungan PPh Badan | |
| LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN | |



Senantiasa Melayani Anda

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

Jl. Halim Perdana Kusuma Ruko Panorama Niaga No. 12-13 Jurumudi Baru Tangerang
Telp. (021) 5530128 (Hunting), Fax. (021) 5530129

SURAT PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR TANGGAL 31 DESEMBER 2021 PT BPR HARIARTA SEDANA

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

- | | |
|---------------|---------------------------------|
| 1. Nama | : Ir. Gede Yudha, MM |
| Alamat kantor | : Ruko Panorama Niaga Kav.12-13 |
| | Jln. Halim Perdana Kusuma |
| | Jurumudi Baru, Benda |
| | Kota Tangerang 15124 |
| Jabatan | : Direktur Utama |
| 2. Nama | : Nani Najiah |
| Alamat kantor | : Ruko Panorama Niaga Kav.12-13 |
| | Jln. Halim Perdana Kusuma |
| | Jurumudi Baru, Benda |
| | Kota Tangerang 15124 |
| Jabatan | : Direktur |

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Bertanggung Jawab atas Penyusunan dan Penyajian Laporan Keuangan PT BPR Hariarta Sedana Tahun Buku 2021.
2. Laporan Keuangan PT BPR Hariarta Sedana telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP);
 - a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT BPR Hariarta Sedana telah dimuat secara lengkap dan benar.
 - b. Laporan Keuangan PT BPR Hariarta Sedana tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
3. Bertanggung Jawab atas sistem pengendalian intern PT BPR Hariarta Sedana.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Kota Tangerang, 17 Pebruari 2022
PT BPR Hariarta Sedana



Ir. Gede Yudha, MM
Direktur Utama

Nani Najiah
Direktur

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Jakarta, 17 Februari 2022

Ref. No. : 00004/2.1095/AU.2/07/1478-1/1/II/2022

Kode KAP : 291128/351734

Kepada Yth,
Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi
PT BPR HARIARTA SEDANA
Ruko Panorama Niaga Kav.12-13
Jln. Halim Perdanakusuma, Jurumudi Baru, Benda
Kota Tangerang 15124

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT BPR Hariarta Sedana terlampir, yang terdiri dari neraca tanggal 31 Desember 2021, serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Tanggung jawab auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.



Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT BPR Hariarta Sedana tanggal 31 Desember 2021, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik.

Hal Lain

Laporan keuangan PT BPR Hariarta Sedana tanggal 31 Desember 2020 telah diaudit oleh auditor independen lain yang laporannya bermotor 00005/2.0119/AU-2/07/0050-3/1/II/2021 dan bertanggal 11 Februari 2021 yang menyatakan suatu opini wajar, dalam semua hal yang material atas laporan keuangan tersebut.

KAP BASYIRUDDIN & REKAN



Wayan B. Risma, CPA

Akuntan Publik Reg. No. AP. 1478



PT BPR HARIARTA SEDANA
NERACA
Tanggal 31 Desember 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | Catatan | 2021 | 2020 |
|---|----------------|------------------------|------------------------|
| ASET | | | |
| Kas | 3. | 751.462.600 | 650.776.800 |
| Pendapatan bunga yang akan diterima | 4. | 2.641.965.889 | 2.244.161.768 |
| Penempatan pada Bank lain | 5. | 75.998.571.414 | 55.687.553.824 |
| Penyisihan kerugian penempatan pada Bank lain | 5. | (240.288.375) | (150.293.756) |
| Kredit yang Diberikan - Provisi | 6. | 167.953.613.943 | 141.267.775.330 |
| Penyisihan Kerugian Kredit yang Diberikan | | (1.626.351.423) | (1.245.603.873) |
| Agunan Yang Diambil Alih | 8. | - | - |
| Biaya Transaksi | 7. | 348.038.027 | 126.108.645 |
| Aset Tetap dan Inventaris | 9. | 15.048.183.702 | 15.165.710.743 |
| Akumulasi penyusutan | | (5.590.746.225) | (4.775.937.910) |
| Aset tidak berwujud | 10. | 495.509.551 | 487.452.051 |
| Akumulasi amortisasi | | (460.527.178) | (408.702.374) |
| Aset lain-lain | 11. | 2.105.959.902 | 1.607.604.383 |
| JUMLAH ASET | | 257.425.391.827 | 210.656.605.631 |
| KEWAJIBAN DAN EKUITAS | | | |
| Kewajiban segera | 12. | 1.698.212.679 | 1.327.150.363 |
| Utang bunga | 13. | 317.806.372 | 237.982.239 |
| Utang pajak | 14. | 410.727.186 | 175.200.984 |
| Simpanan | 15. | | |
| Tabungan | | 52.438.154.754 | 50.335.609.117 |
| Deposito | | 67.564.891.350 | 51.638.929.922 |
| Jumlah Simpanan | | 120.003.046.104 | 101.974.539.039 |
| Simpanan dari Bank lain | 15. | 46.750.000.000 | 21.700.000.000 |
| Pinjaman yang diterima | 16. | 49.801.265.461 | 51.045.475.426 |
| Imbalan Pasca Kerja | 17. | 784.901.023 | 513.342.493 |
| Kewajiban lain-lain | 18. | - | 41.029.702 |
| JUMLAH KEWAJIBAN | | 219.765.958.825 | 177.014.720.246 |
| EKUITAS | 1a,18 | | |
| Modal disetor | | 26.048.000.000 | 23.866.033.382 |
| Cadangan umum | | 4.809.600.000 | 4.409.600.000 |
| Laba tahun-tahun lalu | | 26.831.260 | 34.913.931 |
| Laba tahun berjalan | | 6.775.001.742 | 5.331.338.072 |
| JUMLAH EKUITAS | | 37.659.433.002 | 33.641.885.385 |
| JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS | | 257.425.391.827 | 210.656.605.631 |

Catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan
dari laporan keuangan secara keseluruhan.

PT BPR HARIARTA SEDANA

LAPORAN LABA RUGI

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | Catatan | 2021 | 2020 |
|--|---------|-----------------------|-----------------------|
| PENDAPATAN OPERASIONAL | | | |
| Pendapatan Bunga | 20. | 34.537.802.813 | 33.053.775.322 |
| Pendapatan Provisi | 20. | 2.654.890.759 | 2.519.164.600 |
| Jumlah Pendapatan Bunga & Provisi | | 37.192.693.572 | 35.572.939.922 |
| BEBAN OPERASIONAL | | | |
| Beban Bunga | 22. | 13.482.474.903 | 11.371.072.925 |
| Jumlah Beban Bunga | | 13.482.474.903 | 11.371.072.925 |
| PENDAPATAN BUNGA - BERSIH | | 23.710.218.669 | 24.201.866.997 |
| PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA | | | |
| Pendapatan operasional lainnya | 21. | 4.244.440.855 | 1.310.960.228 |
| BEBAN OPERASIONAL LAINNYA | | | |
| Beban Penyiihan Kerugian dan Penyusutan | 23. | 3.826.108.265 | 3.516.760.983 |
| Beban Pemasaran | 24. | 884.516.149 | 273.438.922 |
| Beban Umum dan Admininstrasi | 25. | 14.862.442.875 | 14.286.242.887 |
| Beban Operasional Lain-lain | 26. | 277.493.320 | 576.274.145 |
| Jumlah Beban Operasional Lainya | | 19.850.560.609 | 18.652.716.937 |
| LABA OPERASIONAL | | 8.104.098.915 | 6.860.110.288 |
| PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL | | | |
| Pendapatan Non Operasional | 27. | 530.571.131 | 208.176.969 |
| Beban Non Operasional | 28. | (860.000) | (216.748.202) |
| Jumlah Pendapatan dan Beban Non Operasional | | 529.711.131 | (8.571.233) |
| LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN | | 8.633.810.046 | 6.851.539.055 |
| TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN | | 1.858.808.304 | 1.520.200.984 |
| LABA BERSIH | | 6.775.001.742 | 5.331.338.072 |

Catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan
dari laporan keuangan secara keseluruhan.

PT BPR HARIARTA SEDANA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| Modal Saham Ditempatkan dan Disetor | Dana Setoran Modal | Laba Ditahan | | | Jumlah Ekuitas |
|---|-----------------------|------------------|---------------------|--|-------------------|
| | | Cadangan Umum | Belum Ditetulkan | | |
| Saldo per 1 Januari 2020 | | | | | |
| Pengurangan Selama Tahun Berjalan | | 3.609.600.000 | 6.982.786.208 | | 32.640.386.208 |
| Pembentukan Cadangan | | 800.000.000 | (6.947.872.277) | | 800.000.000 |
| Pembagian Laba | | | | | (6.947.872.277) |
| Penambahan Selama Tahun Berjalan | | | | | |
| Tambahan Setoran Modal | 1.818.033.382 | | | | |
| Laba Bersih Tahun Berjalan | | | | | 1.818.033.382 |
| Saldo per 31 Desember 2020 | 23.866.033.382 | 4.409.600.000 | 5.366.252.003 | | 33.641.885.385 |
| | | | | | |
| Saldo per 1 Januari 2021 | 23.866.033.382 | 4.409.600.000 | 5.366.252.003 | | 33.641.885.385 |
| Pengurangan Selama Tahun Berjalan | | | | | |
| Pembentukan Cadangan | | 400.000.000 | (5.339.420.743) | | 400.000.000 |
| Pembagian Laba | | | | | (5.339.420.743) |
| Penambahan Selama Tahun Berjalan | | | | | |
| Tambahan Setoran Modal | 2.181.966.618 | | | | 2.181.966.618 |
| Laba Bersih Tahun Berjalan | | | | | 6.775.001.742 |
| Saldo per 31 Desember 2021 | 26.048.000.000 | 4.809.600.000 | 6.801.833.002 | | 37.659.433.002 |

Catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan
 dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

PT BPR HARIARTA SEDANA
LAPORAN ARUS KAS
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------------|------------------------|
| ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI | | |
| Laba bersih setelah pajak | 6.775.001.742 | 5.331.338.072 |
| Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba bersih menjadi kas bersih dari aktivitas operasi: | | |
| Penyusutan aset tetap | 814.808.315 | 910.015.762 |
| Amortisasi Aset tidak Berwujud | 51.824.804 | 25.154.832 |
| Penyisihan kerugian aset produktif - Kredit yang diberikan | 380.747.550 | (404.138.519) |
| Penyisihan kerugian aset produktif - Penempatan pada bank lain | 89.994.619 | (104.870.056) |
| Amortisasi : | | |
| - Provisi kredit yang diberikan | 430.274.973 | (377.142.482) |
| Perubahan aset dan kewajiban operasi: | | |
| (Kenaikan) / penurunan pendapatan bunga yang akan diterima | (397.804.121) | (588.944.058) |
| (Kenaikan) / penurunan penempatan pada bank lain | (20.311.017.590) | 18.479.636.135 |
| (Kenaikan) / penurunan kredit yang diberikan | (27.116.113.586) | (4.259.171.653) |
| (Kenaikan) / penurunan agunan yang diambil alih | - | - |
| (Kenaikan) / penurunan biaya transaksi | (221.929.382) | 83.449.185 |
| (Kenaikan) / penurunan aset lain-lain | (498.355.519) | (51.408.051) |
| Kenaikan / (penurunan) kewajiban segera | 371.062.316 | 349.690.801 |
| Kenaikan / (penurunan) utang bunga | 79.824.133 | (26.140.667) |
| Kenaikan / (penurunan) utang pajak | 235.526.202 | 174.210.087 |
| Kenaikan / (penurunan) simpanan | 18.028.507.065 | 14.703.701.753 |
| Kenaikan / (penurunan) simpanan dari bank lain | 25.050.000.000 | 6.700.000.000 |
| Kenaikan / (penurunan) pinjaman yang diterima | (1.244.209.965) | (28.103.088.189) |
| Kenaikan / (penurunan) imbalan pasca kerja | 271.558.530 | (172.003.831) |
| Kenaikan / (penurunan) kewajiban lain lain | (41.029.702) | (1.549.528.362) |
| Arus Kas Dari Aktivitas Operasi | 2.748.670.384 | 11.120.760.759 |
| ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI | | |
| (Kenaikan) / penurunan aset tetap dan inventaris | 117.527.041 | (6.814.865.064) |
| (Kenaikan) / penurunan aset tak berwujud | (8.057.500) | (55.531.800) |
| Arus kas dari aktivitas investasi | 109.469.541 | (6.870.396.864) |
| ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN | | |
| Kenaikan / (penurunan) modal disetor | 2.181.966.618 | 1.818.033.382 |
| Pembentukan Cadangan | 400.000.000 | 800.000.000 |
| Pembagian Laba Tahun Lalu | (5.339.420.743) | (6.947.872.277) |
| Arus kas dari aktivitas pendanaan | (2.757.454.125) | (4.329.838.895) |
| KENAIKAN (PENURUNAN) | 100.685.800 | (79.475.000) |
| KAS AWAL PERIODE | 650.776.800 | 730.251.800 |
| KAS AKHIR PERIODE | 751.462.600 | 650.776.800 |
| Kas pada akhir periode terdiri dari : | | |
| Kas | 751.462.600 | 650.776.800 |
| Jumlah | 751.462.600 | 650.776.800 |

Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan keseluruhan

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1. UMUM

Pendirian dan Informasi Lainnya

PT. Bank Perkreditan Rakyat HARIARTA SEDANA (selanjutnya disebut "Bank") didirikan dengan Akta Notaris No. 22, dihadapan Notaris Darsono Purnomo, SH, Tanggal 4 September 1989, yang berkedudukan di Tangerang. Akta pendirian tersebut telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan Nomor : C2-689.HT.01.01.Tahun 1990 tanggal 7 Februari 1990.

Sejak berdiri, anggaran dasar telah beberapa kali mengalami perubahan, terakhir dengan Akta No. 16 tertanggal 21 Mei 2021 Notaris Meliana Oetomo, SH, di Kota Tangerang Selatan. Akta perubahan tersebut telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan Nomor : AHU-AH.01.03-0335090 tanggal 28 Mei 2021.

Bank berkedudukan dan berkantor pusat di Ruko Panorama Niaga No. 12-13 Jl. Halim Perdanakusuma, Jurumudi Baru, Kota Tangerang.

Jumlah karyawan yang dimiliki PT. BPR HARIARTA SEDANA diluar direksi dan komisaris per 31 Desember 2021 sebanyak 106 orang, yang terdiri dari karyawan tetap dan perjanjian kerja waktu tertentu (PKWT).

Komposisi kepemilikan saham sesuai dengan akta No. 16 tertanggal 21 Mei 2021 Notaris Meliana Oetomo, SH, perubahan adalah sebagai berikut :

| 2021 | | | | |
|--------|------------------------|--------------|-------|----------------|
| No. | Pemegang Saham | Lembar Saham | % | Nominal |
| 1 | Drs Made Lingga | 16.296 | 62,56 | 16.296.000.000 |
| 2 | Ir Gede Yudha MM | 2.438 | 9,36 | 2.438.000.000 |
| 3 | Ir Made Prabawa Lingga | 2.438 | 9,36 | 2.438.000.000 |
| 4 | Nyoman Paramitha | 2.438 | 9,36 | 2.438.000.000 |
| 5 | Ketut Arya Widhi LA | 2.438 | 9,36 | 2.438.000.000 |
| Jumlah | | 26.048 | 100 | 26.048.000.000 |

Maksud dan Tujuan

Sesuai dengan Anggaran Dasar Bank, ruang lingkup kegiatan antara lain menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk deposito berjangka dan tabungan, memberikan kredit bagi pengusaha kecil atau masyarakat pedesaan.

1. Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk deposito berjangka dan tabungan.
2. Memberikan kredit bagi pengusaha kecil atau masyarakat pedesaan.

Pengurus

Susunan pengurus berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perseroan No. 01 tertanggal 4 Desember 2020 Notaris Meliana Oetomo, SH., di Kota Tangerang Selatan, sebagai berikut :

Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Drs. Ketut Sethyon
Komisaris : Bangbang Purnawan

Dewan Direksi

Direktur Utama : Ir. Gede Yudha, MM.
Direktur : Nani Najiah
Direktur : Doly Purba

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING

a. Dasar penyusunan laporan keuangan

Laporan keuangan BPR disusun sesuai dengan Pedoman Akuntansi Bank Pengkreditan Rakyat (PA BPR) dan SAK ETAP yang mulai ditetapkan pada 1 Januari 2010 serta praktik akuntansi yang berlaku umum di Indonesia.

Laporan keuangan disajikan berdasarkan konsep beban historis dan konsep akrual. Laporan arus kas menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas yang diklasifikasikan dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan. Laporan arus kas dari aktivitas operasi disajikan dengan menggunakan metode tidak langsung. Untuk penyajian laporan arus kas, kas terdiri dari kas dan giro pada bank lain yang tidak dijadikan sebagai jaminan atau dibatasi penggunaannya. Berdasarkan SAK ETAP laporan keuangan bank yang lengkap terdiri dari komponen-komponen sebagai berikut :

- Neraca;
- Laporan Laba Rugi;
- Laporan Perubahan Ekuitas;
- Laporan Arus Kas;
- Catatan Atas Laporan Keuangan.

b. Kas

Kas adalah mata uang kertas dan logam, baik rupiah maupun valuta asing yang masih berlaku sebagai alat pembayaran yang sah.

c. Pendapatan bunga yang akan diterima

Pendapatan bunga yang akan diterima adalah pendapatan bunga dari kredit dan penempatan pada bank lain dengan kualitas lancar (performing) yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya.

Pendapatan bunga dari kredit dengan kualitas lancar diakui secara akrual. Pendapatan provisi dan administrasi kredit diakui secara akrual dan diamortisasi selama jangka waktu kredit.

Jika kredit dilunasi oleh nasabah sebelum jatuh tempo, maka sisa dari pendapatan provisi dan administrasi yang belum diamortisasi diakui seluruhnya pada saat itu.

d. Penempatan pada bank lain

Giro dan Tabungan :

Dana pada bank lain yang sifatnya sangat likuid, berjangka pendek dan dengan cepat dapat dijadikan kas dalam jumlah tertentu tanpa menghadapi risiko perubahan nilai yang signifikan bertujuan untuk menunjang aktivitas operasional.

Deposito :

Penempatan dana bank lain dalam bentuk deposito berjangka dan lain-lain yang sejenis, yang dimaksudkan untuk memperoleh penghasilan.

Penempatan pada bank lain disajikan sebesar jumlah saldo penempatan dikurangi dengan penyisihan penghapusan aset produktif. Pendapatan berupa pendapatan bunga dan pendapatan jasa giro diakui sebagai pendapatan operasional bank.

e. Kredit

Kredit adalah penyediaan uang atau tagihan yang dapat dipersamakan dengan itu berdasarkan persetujuan atau kesepakatan pinjam-meminjam antara bank dan pihak lain yang wajibkan pihak peminjam untuk melunasi utangnya setelah jangka waktu tertentu dengan jumlah bunga, imbalan, atau pembagian hasil keuntungan.

Nilai buku awal kredit yang diberikan diakui sebesar pokok kredit dikurangi provisi serta ditambah biaya transaksi yang ditanggung BPR.

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)

e. Kredit (lanjutan)

Provisi diamortisasi selama masa kredit secara garis lurus. Amortisasi tersebut diakui sebagai penambah pendapatan bunga.

Biaya transaksi dalam rangka pemberian kredit (yang ditanggung BPR) diamortisasi selama masa kredit secara garis lurus. Amortisasi tersebut diakui sebagai pengurang pendapatan bunga.

Jenis kredit menurut penggunaanya adalah :

- Kredit moda kerja
- Kredit investasi
- Kredit konsumtif

f. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif (PPAP)

Penyisihan penghapusan aset produktif adalah penyisihan yang dibentuk untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul sehubungan dengan penanaman dana ke dalam aset produktif.

Penyisihan penghapusan aset produktif (PPAP) dibentuk berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) No. 33/POJK.03/2018 BAB III pasal 16 tentang Penyisihan Penghapusan Aset Produktif (PPAP). Aset produktif terdiri dari kredit yang diberikan dan penempatan dana pada bank lain.

PPAP Umum

PPAP khusus ditetapkan paling kurang sebesar :

- 3% dari aset produktif dengan kualitas dalam perhatian khusus setelah dikurangi dengan nilai agunan yang dilakukan secara bertahap yaitu :
 - a. 0,5% sejak tanggal 1 Desember 2019 sampai dengan tanggal 30 November 2020.
 - b. 1% sejak tanggal 1 Desember 2020 sampai dengan tanggal 30 November 2021.
 - c. 3% sejak tanggal 1 Desember 2021.
- 10% dari aset produktif dengan kualitas kurang lancar setelah dikurangi dengan nilai agunan.
- 50% dari aset produktif dengan kualitas diragukan setelah dikurangi dengan nilai agunan.
- 100% dari aset produktif dengan kualitas macet setelah dikurangi dengan nilai agunan.

Nilai agunan yang diperhitungkan sebagai pengurang dalam pembentukan PPAP adalah :

1. 100% dari agunan yang bersifat likuid berupa SBI, surat utang yang diterbitkan oleh Pemerintah Republik Indonesia, tabungan dan/atau deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan disertai dengan surat kuasa pencairan, dan/atau logam mulia yang disertai surat kuasa gadai.
2. 85% dari nilai pasar untuk agunan berupa emas perhiasan.
3. 80% dari nilai hak tanggungan untuk agunan berupa tanah, bangunan dan/atau rumah yang memiliki sertifikat yang dilikat dengan hak tanggungan.
4. 70% dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan kurang dari atau sampai dengan 12 bulan dan sejalan dengan Undang-Undang serta ketentuan dan prosedur yang berlaku.
5. 60% dari Nilai Jual Obyek Pajak (NJOP) atau nilai pasar berdasarkan penilaian oleh Penilai Independen untuk agunan berupa tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertifikat yang tidak dilikat dengan hak tanggungan atau fidusia.
6. 50% (lima puluh persen) dari NJOP berdasarkan Surat Pemberitahuan Pajak Terutang (SPPT) atau surat keterangan NJOP terakhir dari instansi berwenang, atau dari nilai pasar berdasarkan penilaian oleh penilai independen atau instansi berwenang, untuk agunan berupa tanah dan/atau bangunan dengan kepemilikan berupa surat pengakuan tanah adat;
7. 50% dari harga pasar, harga sewa atau harga pengalihan, untuk agunan berupa tempat usaha yang disertai bukti kepemilikan atau surat ijin pemakaian atau hak pakai atas tanah yang dikeluarkan oleh pengelola yang sah dan disertai dengan surat kuasa menjual atau pengalihan hak yang dibuat/disahkan oleh notaris atau dibuat oleh pejabat lainnya yang berwenang.
8. 50% (lima puluh persen) dari nilai hipotek atau fidusia berupa kendaraan bermotor, kapal, perahu bermotor, alat berat, dan/atau mesin yang menjadi satu kesatuan dengan tanah, yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan hipotek atau fidusia sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan;

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)

f. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif (PPAP) (lanjutan)

9. 50% (lima puluh persen) dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaianya dilakukan lebih dari 12 (dua belas) bulan sampai dengan 18 (delapan belas) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang;
- 10 50% (lima puluh persen) untuk bagian dari Kredit yang dijamin oleh Badan Usaha Milik Negara (BUMN)/Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) yang melakukan usaha sebagai penjamin Kredit dengan memenuhi kriteria sebagaimana dimaksud dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai kewajiban penyediaan modal minimum dan pemenuhan modal inti minimum bank perkreditan rakyat; atau
- 11 30% (tiga puluh persen) dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaianya dilakukan lebih dari 18 (delapan belas) bulan namun belum melampaui 24 (dua puluh empat) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang.

g. Agunan yang diambil alih

Agunan yang diambil alih (AYDA) adalah aset yang diperoleh BPR dalam rangka penyelesaian kredit baik melalui pelelangan, atau diluar pelelangan berdasarkan penyerahan secara sukarela oleh pemilik agunan atau berdasarkan surat kuasa untuk menjual diluar lelang dari pemilik agunan dalam hal debitur telah dinyatakan Macet dengan kewajiban untuk segera dicairkan kembali.

Pada saat pengakuan awal. Agunan Yang Diambil Alih dibukukan pada nilai wajar setelah dikurangi biaya untuk menjual maksimum sebesar kewajiban debitur. Bank tidak boleh mengakui keuntungan pada saat pengambilalihan agunan.

Setelah pengakuan awal. Agunan Yang Diambil Alih dibukukan sebesar nilai yang lebih rendah antara nilai tercatat dengan nilai wajarnya setelah dikurangi biaya untuk menjual . Apabila Agunan Yang Diambil Alih mengalami penurunan nilai, maka Bank mengakui rugi penurunan nilai. Apabila Agunan Yang Diambil Alih mengalami pemulihan penurunan nilai diakui maksimum sebesar rugi penurunan nilai yang telah diakui. Pada saat penjualan, selisih antara nilai tercatat Agunan Yang Diambil Alih dan hasil penjualannya diakui sebagai keuntungan atau kerugian non operasional.

h. Aset tetap

Aset tetap dinyatakan sebesar biaya perolehannya setelah dikurangi dengan akumulasi penyusutan.

Aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus (straight linemethod) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap. Aset tetap yang dibeli pada tanggal 1-15 disusutkan pada bulan dibelinya, sedangkan aset tetap yang dibeli pada tanggal 16 - akhir bulan disusutkan pada bulan berikutnya.

| Jenis Aset tetap | Umur Aset | Tarif |
|------------------|-----------|-----------|
| Bangunan | 20 | 5% |
| Kendaraan | 4-8 tahun | 25%-12,5% |
| Inventaris | 4-8 tahun | 25%-12,5% |

Beban pemeliharaan dan perbaikan rutin dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya, pengurangan dan penambahan dalam jumlah besar dikapitalisir bila menambah umur ekonomis atau menambah manfaat aset yang bersangkutan. Aset tetap yang sudah tidak dipergunakan atau dijual, dikeluarkan dari kelompok aset yang bersangkutan. Aset tetap yang sudah tidak dipergunakan atau dijual, dikeluarkan dari kelompok aset tetap yang bersangkutan dan laba atau rugi yang terjadi dibukukan dalam laporan laba rugi tahun bersangkutan.

i. Aset tidak berwujud

Aset non-moneter yang dapat diidentifikasi dan tidak mempunyai wujud fisik

Aset tidak berwujud diakui sebesar biaya perolehan . Biaya perolehan aset tidak berwujud yang diperoleh secara terpisah meliputi harga beli dan biaya-biaya yang dapat diatribusikan secara langsung sehingga siap digunakan. Aset tidak berwujud diamortisasikan secara sistematis selama umur manfaatnya.

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)

j. Aset lain-lain

Aset lain-lain adalah pos-pos aset yang tidak dapat secara layak digolongkan dalam kelompok pos aset yang ada dan tidak secara material untuk disajikan tersendiri. Aset lain-lain diakui dalam neraca jika kemungkinan manfaat ekonominya di masa depan diharapkan akan diperoleh entitas dan nilainya dapat diukur dan dicatat.

k. Kewajiban segera dibayar

Kewajiban yang telah jatuh tempo dan atau segera dapat ditagih dan harus segera dibayar. Transaksi kewajiban segera diakui pada saat :

1. Kewajiban telah jatuh tempo
2. Kewajiban menjadi segera dapat ditagih oleh pemiliknya baik dengan perintah dari pemberi amanat maupun tidak.

l. Utang Bank

Utang bunga merupakan pos yang dimaksudkan untuk menampung kewajiban BPR yang timbul dari pengakuan biaya bunga dari aktivitas yang terkait dengan fungsi BPR. Termasuk dalam pengertian kewajiban bunga adalah kewajiban bunga yang telah jatuh tempo dan atau yang segera dapat ditagih oleh pemiliknya dan harus segera dibayar.

m. Utang pajak

Utang Pajak adalah kewajiban pajak penghasilan badan yang terutang atas penghasilan BPR dan diakui sebesar jumlah yang harus disetorkan ke Kas Negara. Utang pajak merupakan selisih kurang atas kewajiban pajak penghasilan BPR setelah memperhitungkan angsuran pajak atau pajak dibayar dimuka.

Utang bunga diakui sebesar jumlah bunga kontraktual, baik untuk akrual bunga maupun yang telah jatuh tempo.

n. Simpanan

Tabungan :

- Transaksi tabungan diakui sebesar nominal penyetoran atau penarikan yang dilakukan oleh penabung.
- Setoran tabungan diakui pada saat uang diterima.
- Bunga yang diberikan atas tabungan diakui sebagai penambahan nominal tabungan.
- Saldo tabungan disajikan sebesar jumlah kewajiban BPR kepada pemilik tabungan.

Deposito :

- Transaksi deposito diakui sebesar nilai nominal yang tercantum dalam bilyet deposito.
- Setoran deposito diakui pada saat uang diterima.
- Deposito disajikan sebesar jumlah nominal atau sebesar kewajiban BPR yang diperjanjikan.
- Kewajiban bunga deposito yang belum jatuh tempo disajikan dalam pos utang bunga.

o. Simpanan dari bank lain

Simpanan dari bank lain adalah kewajiban bank kepada bank lain, dalam bentuk tabungan dan deposito.

Tabungan dari bank lain :

- Transaksi tabungan diakui sebesar nominal penyetoran atau penarikan yang dilakukan oleh bank lain.
- Setoran tabungan diakui pada saat uang diterima.
- Bunga yang diberikan atas tabungan diakui sebagai penambahan nominal tabungan.
- Saldo tabungan disajikan sebesar jumlah kewajiban BPR kepada bank lain pemilik tabungan.

Deposito :

- Transaksi deposito diakui sebesar nilai nominal yang tercantum dalam bilyet deposito.
- Setoran deposito diakui pada saat uang diterima.
- Deposito disajikan sebesar jumlah nominal atau sebesar kewajiban BPR yang diperjanjikan.
- Kewajiban bunga deposito yang belum jatuh tempo disajikan dalam pos utang bunga.

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)

p. Pinjaman diterima

Pinjaman diterima adalah dana yang diterima dari bank lain, atau pihak lain dengan kewajiban pembayaran kembali sesuai dengan persyaratan yang ditetapkan dalam perjanjian pinjaman.

q. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan bunga

Pendapatan bunga antara lain berasal dari kredit yang diberikan dan penempatan pada bank lain. Pendapatan bunga meliputi antara lain pendapatan bunga kontraktual serta amortisasi provisi. Pendapatan bunga diakui secara akrual, kecuali pendapatan bunga dari kredit dan penempatan pada bank lain yang non performing. Pada saat kredit diklasifikasikan sebagai kredit non performing, maka:

1. Membatalkan bunga kredit (bunga kontraktual) yang sudah diakui sebagai pendapatan tetapi belum dibayar debitur.
2. Bunga yang dibatalkan tersebut diakui sebagai tagihan kontinjenensi (pendapatan bunga kredit dalam penyelesaian).

Pendapatan bunga (lanjutan)

Beban bunga diakui pada saat terjadinya (accrual basis)

Komitmen

Komitmen adalah ikatan atau kontrak berupa janji yang tidak dapat dibatalkan (irrevocable) secara sepihak dan harus dilaksanakan apabila persyaratan yang disepakati bersama dipenuhi.

Kontijensi

Kontijensi adalah kondisi atau situasi dengan hasil akhir berupa keuntungan atau kerugian yang baru dapat diinformasikan setelah terjadinya satu peristiwa atau lebih pada masa depan. Estimasi kerugian komitmen dan kontijensi dibentuk sebesar taksiran kerugiannya serta diakui sebagai beban dan kewajiban secara terpisah.

r. Perpajakan

Beban pajak ditentukan berdasarkan laba kena pajak periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

s. Transaksi dengan pihak - pihak yang mempunyai hubungan istimewa

Perusahaan melakukan transaksi-transaksi tertentu dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa, seperti didefinisikan dalam Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP Bab 28) mengenai "Pengungkapan Pihak-pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa".

Seluruh transaksi dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa dalam jumlah signifikan, baik yang dilakukan dengan persyaratan dan kondisi yang sama atau tidak dengan persyaratan dan kondisi yang sama dengan pihak yang tidak mempunyai hubungan istimewa, telah diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan.

t. Kewajiban Imbalan Kerja

Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13 tahun 2003 menjelaskan bahwa imbalan kerja terdiri dari uang pesangon, uang penghargaan masa kerja, uang penggantian hak dan jaminan sosial kerja. Berdasarkan SAK ETAP Bab 23 imbalan kerja diakui pada laporan keuangan dengan menggunakan metode imbalan yang diakui (projected unit credit) untuk menentukan nilai kini dari kewajiban pasti dan biaya jasa kini. Manajemen Bank tidak mencadangkan kewajiban imbalan kerja sesuai dengan SAK ETAP Bab 23 akan tetapi manajemen bank akan mengikutsertakan karyawan pada Dana Pensiun Lembaga Keuangan.

u. Penggunaan Estimasi

Penyusunan laporan keuangan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP), mengharuskan manajemen untuk membuat berbagai estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah aset dan kewajiban dan pengungkapan aset dan kewajiban kontinen pada tanggal laporan keuangan serta jumlah pendapatan dan beban selama periode pelaporan. Hasil yang sebenarnya dapat berbeda dengan jumlah yang diestimasi tersebut.

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PENJELASAN POS-POS NERACA

3. KAS

Adapun rincian jumlah Kas per 31 Desember 2021 dan 2020 sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| Kas Pusat | 378.582.500 | 455.950.400 |
| Kas Cabang Balaraja | 185.350.000 | 33.955.900 |
| Kas Cabang Bintaro | 78.209.800 | 42.939.800 |
| Kas Cabang Kramatjati | 54.259.100 | 63.099.200 |
| Kas Cabang Serang | 55.061.200 | 54.831.500 |
| Jumlah Kas | 751.462.600 | 650.776.800 |

4. PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA

Adapun saldo Pendapatan Bunga Yang Diterima per 31 Desember 2021 dan 2020 sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------------|----------------------|
| Pendapatan Bunga Yang Diterima-Bunga Kredit | 2.508.220.821 | 2.122.701.663 |
| Pendapatan Bunga Yang Diterima-Bunga Deposito Antar Bank | 133.745.068 | 121.460.105 |
| Jumlah | 2.641.965.889 | 2.244.161.768 |

5. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Penempatan pada bank lain per 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------------|-----------------------|
| Giro | | |
| Giro Pada Bank Amar Indonesia AC 1002555000 | 98.608.254 | 10.004.115.136 |
| Giro Pada Bank BRI AC 0120-01-001188430-0 | 728.197.739 | 2.411.222.977 |
| Giro Escrow Pada Bank Niaga AC 9220100109000 | 1.596.880.982 | 1.773.441.640 |
| Giro Pada Bank BJB AC 0067689119001 | 1.556.148.946 | 662.457.363 |
| Giro Pada Bank BCA I AC 73802810021 | 92.226.689 | 580.020.239 |
| Giro Pada Bank BCA GIRO I AC 10874777789 | 3.442.876.564 | 554.285.181 |
| Giro Pada Bank Oke Indonesia AC 110121000005411 | 425.062.570 | 341.290.116 |
| Giro Pada Bank Permata I AC 702119308 | 386.272.390 | 292.286.909 |
| Giro Pada Bank Mandiri AC 118-00-9302061-7 | 128.030.381 | 19.423.130 |
| Giro Pada Bank BRI Cab. Balaraja AC 0437-01-000268-30-2 | 336.441.000 | 65.538.325 |
| Giro Pada Bank Mandiri Cab. Serang AC 155-00-097645-2 | 183.655.722 | 46.750.697 |
| Giro Pada Bank Jtrust AC 1100009245 | 34.332.725 | 34.689.060 |
| Giro Pada Bank Mandiri Cab. Balaraja AC 176-00-0044846-2 | 24.980.144 | 24.979.040 |
| Giro Pada Bank Mandiri Cab. Bintaro AC 155-00-0639802-1 | 220.000.000 | 24.974.664 |
| Giro Pada Bank Kramat Jati AC 155-00-063980-1 | 24.985.785 | 24.974.602 |
| Giro Pada Bank Permata Giro II AC 702119324 | 9.909.592 | 9.897.620 |
| Giro Pada Bank Harda Internasional AC 1168068545 | 1.711.695 | 2.311.695 |
| Giro Pada Bank Niaga AC 8800033463100 | 13.874.414 | 14.234.414 |
| Jumlah Giro | 9.304.195.592 | 16.886.892.809 |

Tabungan

| | | |
|--|-----------------------|----------------------|
| PT Bank Mandiri I AC 155-00-0212147-6 | 12.305.328.658 | 5.360.330.392 |
| PT Bank Amar Indonesia 1002040928 | 5.810.084.302 | 2.085.867.575 |
| PT Bank Permata AC 07027709154 | 113.352.640 | 1.321.165.639 |
| PT Bank Mandiri II AC 155-00-0514934-2 | 125.099.262 | 124.148.452 |
| PT Bank BJB Ac 0067689313100 | 120.587.803 | 119.639.251 |
| PT Bank BPR Lestari Bali AC 0110054129 | 19.923.156 | 17.759.688 |
| Jumlah Tabungan | 18.494.375.822 | 9.028.910.997 |

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

5. PENEMPATAN PADA BANK LAIN (lanjutan)

Deposito

| | | |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Deposito Pada Bank Amar Indonesia | 30.000.000.000 | 14.000.000.000 |
| Deposito Pada BPRS Artha Madani | 3.000.000.000 | 3.000.000.000 |
| Deposito Pada BPRS PNM Mentari | 1.000.000.000 | 3.000.000.000 |
| Deposito Pada BPR Syariah AL Moseom | 1.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| Deposito Pada BPR Chandra Mukthiartha | - | 1.200.000.000 |
| Deposito Pada Bank BJB | 750.000.000 | 1.071.750.018 |
| Deposito Pada Bank Andara | - | 1.050.000.000 |
| Deposito Pada BPR Haneda Mitra Usaha | 2.000.000.000 | 1.000.000.000 |
| Deposito Pada BPR Kencana | - | 1.000.000.000 |
| Deposito Pada BPR PNM Patuh Beramal | - | 1.000.000.000 |
| Deposito Pada Bank OKE Indonesia | 1.750.000.000 | 750.000.000 |
| Deposito Pada BPR Nature Primadana Capital | - | 500.000.000 |
| Deposito Pada BPR Citra Bersada Abadi | 200.000.000 | 200.000.000 |
| Deposito Pada BPRS HIK Parahyangan | 1.000.000.000 | - |
| Deposito Pada BPRS HIK Cibitung | 2.000.000.000 | - |
| Deposito Pada BPRS HIK Surakarta | 1.000.000.000 | - |
| Deposito Pada BPR Karya Prima Sentosa | 2.000.000.000 | - |
| Deposito Pada BPR Dassa | 2.000.000.000 | - |
| Deposito Pada BPR Arthaguna Mandiri | 500.000.000 | - |
| Jumlah Deposito | 48.200.000.000 | 29.771.750.018 |
| Jumlah Penempatan Pada Bank Lain | 75.998.571.414 | 55.687.553.824 |
| PPAP | (240.288.375) | (150.293.756) |
| Jumlah bersih | 75.758.283.039 | 55.537.260.068 |

Perubahan PPAP Penempatan Pada Bank Lain tahun 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|----------------|--------------------|--------------------|
| Saldo Awal | 150.293.756 | 255.163.812 |
| Pembukuan PPAP | 89.994.619 | - |
| Pemulihan PPAP | - | (104.870.056) |
| Jumlah | 240.288.375 | 150.293.756 |

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

6. KREDIT YANG DIBERIKAN

Akun ini terdiri dari saldo kredit yang diberikan pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------------|------------------------|
| Kredit yang diberikan pokok | | |
| Kredit Modal Kerja | 73.609.065.710 | 68.700.823.348 |
| Kredit Konsumtif | 7.353.046.418 | 6.231.263.858 |
| Kredit Konsumtif PNS | 12.989.106.433 | 12.142.628.026 |
| Kredit Konsumtif Swasta | 22.080.421.031 | 9.514.723.841 |
| Kredit Konsumtif Investasi | 22.921.548.348 | 20.471.764.134 |
| Kredit KKB | 1.830.624.178 | 2.888.111.220 |
| Kredit KPR | 10.165.122.776 | 7.415.464.099 |
| Kredit PKKPM | 16.195.997.146 | 14.435.716.037 |
| Kredit Dori | 8.600.000 | 19.100.000 |
| Kredit Uang Muka KPR | 8.000.000 | 8.000.000 |
| Kredit Dori Elektronik | 570.862.736 | 364.030.249 |
| Kredit Dori 2 Bulan | 87.377.842 | 175.499.875 |
| Kredit Dori Elektrik Mitra | 286.484.810 | 996.904.263 |
| Kredit Bridging | 1.413.800.019 | - |
| Kredit Dori Lebih 2 Bulan | 1.217.432.223 | 257.347.134 |
| Jumlah Kredit yang Diberikan Pokok | 170.737.489.670 | 143.621.376.084 |
| Kredit Pihak Terkait | | |
| Kredit Pihak Tidak Terkait | 165.860.766.825 | 141.796.483.437 |
| Kredit Pihak Terkait | 4.876.722.845 | 1.824.892.647 |
| Jumlah Kredit yang Diberikan | 170.737.489.670 | 143.621.376.084 |
| PPAP | (1.626.351.423) | (1.245.603.873) |
| Provisi dan Administrasi | (2.783.875.727) | (2.353.600.754) |
| Jumlah | 166.327.262.520 | 140.022.171.457 |

Saldo kredit yang diberikan diatas merupakan saldo kredit yang diberikan per 31 Desember 2021 dan 2020.

Kredit yang diberikan berdasarkan penggolongan kolektibilitas adalah sebagai berikut :

| | Rek | 2021 | Rek | 2020 |
|------------------------|--------------|------------------------|-------------|------------------------|
| Lancar | 2.075 | 142.381.062.507 | 1906 | 124.586.319.201 |
| Dalam Perhatian Khusus | 144 | 26.096.908.583 | 126 | 16.815.269.162 |
| Kurang Lancar | 24 | 858.009.345 | 13 | 565.989.214 |
| Diragukan | 28 | 571.981.510 | 28 | 1.153.308.298 |
| Macet | 101 | 829.527.725 | 8 | 500.490.209 |
| Jumlah | 2.372 | 170.737.489.670 | 2081 | 143.621.376.084 |

Kredit yang diberikan berdasarkan jenis penggunaannya adalah sebagai berikut :

| | Rek | 2021 | Rek | 2020 |
|---------------|--------------|------------------------|-------------|------------------------|
| Modal Kerja | 477 | 77.959.780.883 | 314 | 69.152.770.357 |
| Investasi | 83 | 31.538.952.998 | 88 | 30.783.339.453 |
| Konsumtif | 1.812 | 61.238.755.789 | 1679 | 43.685.266.274 |
| Jumlah | 2.372 | 170.737.489.670 | 2081 | 143.621.376.084 |

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

6. KREDIT YANG DIBERIKAN (lanjutan)

Kredit yang diberikan berdasarkan jenis, sektor usaha dan jangka waktu kredit pada tahun 2021 dan 2020 terdiri dari:

a. Jenis Penggunaan

| 2021 | | | | | | |
|------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| Jenis | Baki Debet | Lancar | Dalam Perhatian | Kurang | Diragukan | Macet |
| Modal Kerja | | | | | | |
| Terkait | 4.500.000.000 | 4.500.000.000 | - | - | - | - |
| Tidak terkait | 73.459.780.883 | 60.630.063.490 | 11.774.949.032 | 398.842.230 | 179.833.703 | 476.092.428 |
| Jumlah | 77.959.780.883 | 65.130.063.490 | 11.774.949.032 | 398.842.230 | 179.833.703 | 476.092.428 |
| Provisi | (798.600.661) | (661.502.630) | (100.369.829) | (3.819.024) | (2.450.000) | (30.459.178) |
| Sub Jumlah | 77.161.180.222 | 64.468.560.860 | 11.674.579.203 | 395.023.206 | 177.383.703 | 445.633.250 |
| Investasi | | | | | | |
| Terkait | - | - | - | - | - | - |
| Tidak terkait | 21.373.830.222 | 19.542.607.319 | 11.607.832.299 | 388.513.380 | - | - |
| Jumlah | 31.538.952.998 | 19.542.607.319 | 11.607.832.299 | 388.513.380 | - | - |
| Provisi | (425.797.805) | (338.507.321) | (79.290.484) | (8.000.000) | - | - |
| Sub Jumlah | 31.501.668.573 | 19.204.099.998 | 11.528.541.815 | 769.026.760 | - | - |
| Konsumsi | | | | | | |
| Terkait | 276.722.845 | 276.722.845 | - | - | - | - |
| Tidak terkait | 60.962.032.944 | 54.931.668.853 | 5.214.127.252 | 70.653.735 | 392.147.807 | 353.435.297 |
| Jumlah | 61.238.755.789 | 55.208.391.698 | 5.214.127.252 | 70.653.735 | 392.147.807 | 353.435.297 |
| Provisi | (1.559.477.262) | (1.473.669.470) | (77.469.107) | (366.058) | (4.630.867) | (3.341.760) |
| Sub Jumlah | 59.679.278.527 | 53.734.722.228 | 5.136.658.145 | 70.287.677 | 387.516.940 | 350.093.537 |
| Jumlah | 170.737.489.670 | 139.881.062.507 | 28.596.908.583 | 858.009.345 | 571.981.510 | 829.527.725 |
| Jml Kredit - pokok | 170.737.489.670 | 139.881.062.507 | 28.596.908.583 | 858.009.345 | 571.981.510 | 829.527.725 |
| Jml Provisi | (2.783.875.727) | (2.473.679.420) | (257.129.420) | (12.185.082) | (7.080.867) | (33.800.938) |
| Jml Kredit-Pokok (Provisi) | 167.953.613.943 | 137.407.383.087 | 28.339.779.163 | 845.824.263 | 564.900.843 | 795.726.787 |
| Jml Penyshn Penghpsn | (1.626.351.423) | (645.478.011) | (208.330.696) | (31.790.542) | (195.741.441) | (545.010.733) |
| Jml Kredit Stlh Penyshn. | 166.327.262.520 | 136.761.905.076 | 28.131.448.467 | 814.033.721 | 369.159.202 | 250.716.054 |

| 2020 | | | | | | |
|------------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| Jenis | Baki Debet | Lancar | Dalam | Kurang Lancar | Diragukan | Macet |
| Modal Kerja | | | | | | |
| Terkait | 10.350.000.000 | 10.350.000.000 | - | - | - | - |
| Tidak terkait | 59.585.062.334 | 51.754.843.618 | 7.088.047.493 | 184.789.869 | 86.404.916 | 470.976.438 |
| Jumlah | 69.935.062.334 | 62.104.843.618 | 7.088.047.493 | 184.789.869 | 86.404.916 | 470.976.438 |
| Provisi | (835.922.085) | (730.274.048) | (90.179.497) | (4.050.000) | (4.164.774) | (7.253.766) |
| Sub Jumlah | 69.099.140.249 | 61.374.569.570 | 6.997.887.996 | 180.739.869 | 82.240.142 | 463.722.672 |
| Investasi | | | | | | |
| Terkait | - | - | - | - | - | - |
| Tidak terkait | 27.349.203.065 | 20.964.339.550 | 6.318.456.345 | - | 66.407.170 | - |
| Jumlah | 27.349.203.065 | 20.964.339.550 | 6.318.456.345 | - | 66.407.170 | - |
| Provisi | (556.579.527) | (426.548.486) | (128.731.041) | - | (1.300.000) | - |
| Sub Jumlah | 26.792.623.538 | 20.537.791.064 | 6.189.725.304 | - | - | - |
| Konsumsi | | | | | | |
| Terkait | 474.892.647 | 474.892.647 | - | - | - | - |
| Tidak terkait | 45.862.218.038 | 38.002.499.895 | 6.448.508.815 | 381.199.345 | 1.000.496.212 | 29.513.771 |
| Jumlah | 46.337.110.685 | 38.477.392.542 | 6.448.508.815 | 381.199.345 | 1.000.496.212 | 29.513.771 |
| Provisi | (961.099.142) | (860.695.668) | (69.082.003) | (8.623.682) | (22.631.364) | (66.425) |
| Sub Jumlah | 45.376.011.543 | 37.616.696.874 | 6.379.426.812 | 372.575.663 | 977.864.848 | 29.447.346 |
| Jumlah | - | - | - | - | - | - |
| Jml Kredit - pokok | 143.621.376.084 | 121.546.575.710 | 19.855.012.653 | 565.989.214 | 1.086.901.128 | 500.490.209 |
| Jml Provisi | (2.353.600.754) | (2.017.518.202) | (287.992.541) | (12.673.682) | (28.096.138) | (7.320.191) |
| Jml Kredit-Pokok (Provisi) | 141.267.775.330 | 119.529.057.508 | 19.567.020.112 | 553.315.532 | 1.058.804.990 | 493.170.018 |
| Jml Penyshn Penghpsn | (1.245.603.873) | (552.496.463) | (45.813.966) | (38.119.935) | (563.704.149) | (45.469.381) |
| Jml Kredit Stlh Penyshn. | 140.022.171.457 | 118.976.561.046 | 19.521.206.147 | 515.195.597 | 495.100.841 | 447.700.657 |

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

6. KREDIT YANG DIBERIKAN (lanjutan)

b. Sektor Ekonomi

| 2021 | | | | | | |
|--|------------------------|------------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Jenis | Baki Debet | Lancar | Dalam Perhatian Khusus | Kurang Lancar | Diragukan | Macet |
| Pertanian, Perburuan dan Kehutanan (1001) | - | - | - | - | - | - |
| Perikanan | - | - | - | - | - | - |
| Pertambangan dan Penggalian (1003) | - | - | - | - | - | - |
| Listrik, Gas, dan Air (1005) | - | - | - | - | - | - |
| Kontruksi Gedung Lainnya | 11.040.094.037 | 6.587.029.551 | 4.453.064.486 | - | - | - |
| Konstruksi Perumahan Sederhana- Lainnya Tipe s.d. 21 | 6.897.142.775 | 6.897.142.775 | - | - | - | - |
| Perdagangan Besar dan Eceran (Restoran atau Rumah Makan | 77.747.545.448 | 59.819.377.003 | 16.431.940.529 | 809.758.378 | 179.833.703 | 506.635.835 |
| Pergudangan, Jasa Cold Storage, dan Jasa Wilayah | 697.851.661 | 496.560.799 | 201.290.862 | - | - | - |
| 200.000.000 | 200.000.000 | - | - | - | - | - |
| Rumah Tangga untuk pemilikan rumah tinggal | 8.557.639.404 | 6.427.238.052 | 2.130.401.352 | - | - | - |
| Perdagangan dalam negeri makanan,minuman | 156.746.436 | - | 156.746.436 | - | - | - |
| Jasa Kegiatan lainnya | 671.029.297 | 671.029.297 | - | - | - | - |
| Jasa Pendidikan (1013) | - | - | - | - | - | - |
| Industri Barang Jadi Tekstil dan Permadani | 100.000.000 | 100.000.000 | - | - | - | - |
| Jasa Pelayanan Bongkar Muat Barang | 4.500.000.000 | 4.500.000.000 | - | - | - | - |
| Jasa Perorangan yang melayani rumah tangga (1016) | - | - | - | - | - | - |
| Kegiatan usaha yang belum jelas batasannya (1018) | - | - | - | - | - | - |
| Bukan Lapangan Usaha- Rumah Tangga (1019) | - | - | - | - | - | - |
| Bukan Lapangan Usaha-Lainnya (| 60.169.440.612 | 54.182.685.030 | 5.223.464.918 | 48.250.967 | 392.147.807 | 322.891.890 |
| Jml Kredit - pokok | 170.737.489.670 | 139.881.062.507 | 28.596.908.583 | 858.009.345 | 571.981.510 | 829.527.725 |
| Jumlah Provisi | (2.783.875.727) | (2.473.679.421) | (257.129.420) | (12.185.082) | (7.080.867) | (33.800.938) |
| Jml Kredit - pokok (-) Provisi | 167.953.613.943 | 137.407.383.086 | 28.339.779.163 | 845.824.263 | 564.900.643 | 795.726.787 |
| Jml. Penysh. Penghs | (1.626.351.423) | (645.478.011) | (208.330.696) | (31.790.542) | (195.741.441) | (545.010.733) |
| Jml kredit stlh penys. | 166.327.262.520 | 136.761.905.075 | 28.131.448.467 | 814.033.721 | 369.159.202 | 250.716.054 |

| 2020 | | | | | | |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| Jenis | Baki Debet | Lancar | Dalam Perhatian | Kurang Lancar | Diragukan | Macet |
| Konstruksi Perumahan Sederhana- Rumah Tangga untuk Pemilikan | 8.995.410.996 | 8.995.410.996 | - | - | - | - |
| Rumah Tangga untuk Pemilikan | 6.431.167.939 | 3.000.600.661 | 3.430.567.278 | - | - | - |
| Konstruksi Bangunan Elektrikal dan Restoran atau Rumah Makan | 380.000.000 | 380.000.000 | - | - | - | - |
| 2.082.479.594 | 1.216.976.280 | 865.503.314 | - | - | - | - |
| Konstruksi Gedung Lain | 16.963.149.437 | 16.963.149.437 | - | - | - | - |
| Perdagangan Besar dan Eceran (| 55.251.776.171 | 46.810.831.933 | 6.843.922.789 | 184.789.869 | 913.000.965 | 499.230.615 |
| Perdagangan Dalam Negeri Makanan, Transportasi, pergudangan dan Industri Tabung dan Katup Eletronik | 217.074.336 | - | 217.074.336 | - | - | - |
| 583.863.233 | 583.863.233 | - | - | - | - | - |
| Real Estate Perumahan Sederhana- Ketenagalistrikan Lain | 170.000.000 | 170.000.000 | - | - | - | - |
| 152.236.815 | 152.236.815 | - | - | - | - | - |
| Jasa Pelayanan Bongkar Muat Barang | 3.000.000.000 | 3.000.000.000 | - | - | - | - |
| Jasa Kegiatan Lain | 4.313.837.937 | 3.628.781.323 | 685.056.614 | - | - | - |
| Jasa Kemasyarakatan, social budaya (| - | - | - | - | - | - |
| Jasa Perorangan yang melayani rumah Kegiatan usaha yang belum jelas | - | - | - | - | - | - |
| Bukan Lapangan Usaha- Rumah | - | - | - | - | - | - |
| Bukan Lapangan Usaha-Lainnya (| 45.080.379.625 | 38.842.108.304 | 5.615.505.049 | 381.199.345 | 240.307.333 | 1.259.594 |
| Jml Kredit - pokok | 143.621.376.083 | 123.743.958.982 | 17.657.629.380 | 565.989.214 | 1.153.308.298 | 500.490.209 |
| Jumlah Provisi | - | - | - | - | - | - |
| Jml Kredit - pokok (-) Provisi | 143.621.376.083 | 123.743.958.982 | 17.657.629.380 | 565.989.214 | 1.153.308.298 | 500.490.209 |
| Jml. Penysh. Penghs | - | - | - | - | - | - |
| Jml kredit stlh penys. | 143.621.376.083 | 123.743.958.982 | 17.657.629.380 | 565.989.214 | 1.153.308.298 | 500.490.209 |

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

6. KREDIT YANG DIBERIKAN (lanjutan)

c. Berdasarkan Jangka Waktu Perjanjian Kredit

| | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------|
| Jangka Waktu | | |
| ≤ 1 Tahun | 3.345.767.883 | 1.917.370.400 |
| 1 s/d 2 Tahun | 57.088.226.810 | 46.696.757.664 |
| 2 s/d 5 Tahun | 51.896.736.538 | 39.869.324.680 |
| > 5 Tahun | 58.406.758.439 | 55.137.923.339 |
| Jumlah Kredit - pokok | 170.737.489.670 | 143.621.376.083 |
| Jumlah Provisi | (2.783.875.727) | (2.353.600.754) |
| Jumlah Bunga Restrukturisasi | - | - |
| Jumlah kredit - pokok (-) Provisi | 167.953.613.943 | 141.267.775.329 |
| Jumlah PPAP | (1.626.351.423) | (1.245.603.873) |
| Jumlah Kredit Setelah PPAP | 166.327.262.520 | 140.022.171.456 |

Upaya bank dalam penanganan kredit bermasalah yaitu: melakukan pemantauan, pembinaan dan penagihan yang lebih intensif terhadap kredit bermasalah, penghapusbukuan dan hapus tagih.

Perhitungan Penyisihan Penghapusan Aset Produktif Wajib Dibentuk adalah sebagai berikut:

2021

| Uraian | Baki debet | Nilai Agunan Kredit | Agunan Yang Dapat Diperhitungkan | Dasar Perhitungan Penyisihan | % | Penyisihan Kerugian |
|---|------------------------|------------------------|----------------------------------|------------------------------|------|----------------------|
| Kolektibilitas Kredit Yang Diberikan | | | | | | |
| Lancar | 139.381.062.507 | 147.738.552.807 | 109.832.601.991 | - | 0,0% | 696.905.313 |
| DPK | 29.096.908.583 | 32.206.749.500 | 29.456.940.053 | - | 0,0% | 135.030.825 |
| Kurang Lancar | 858.009.345 | 1.005.000.000 | 581.000.000 | - | 0% | 41.116.997 |
| Diragukan | 571.981.510 | 280.500.000 | 222.750.000 | - | 0% | 204.693.002 |
| Macet | 829.527.725 | 825.000.000 | 450.000.000 | - | 0% | 548.605.287 |
| Jumlah | 170.737.489.670 | 182.055.802.307 | 140.543.292.044 | - | | 1.626.351.423 |
| Penempatan pada Bank Lain | | | | | | |
| Lancar | 75.998.571.414 | - | - | - | 0,0% | 240.288.375 |
| Kurang Lancar | - | - | - | - | - | - |
| Diragukan | - | - | - | - | - | - |
| Macet | - | - | - | - | - | - |
| Jumlah | - | - | - | - | | 240.288.375 |

2020

| Uraian | Baki debet | Nilai Agunan Kredit | Agunan Yang Dapat Diperhitungkan | Dasar Perhitungan Penyisihan | % | Penyisihan Kerugian |
|---|------------------------|------------------------|----------------------------------|------------------------------|------|----------------------|
| Kolektibilitas Kredit Yang Diberikan | | | | | | |
| Lancar | 121.546.575.710 | 113.111.472.186 | 111.482.154.640 | - | 0,0% | 607.732.879 |
| DPK | 19.855.012.653 | 19.969.661.000 | 19.046.791.108 | - | 0,0% | 9.327.550 |
| Kurang Lancar | 565.989.214 | 700.000.000 | 200.000.000 | - | 0% | 38.119.935 |
| Diragukan | 1.153.308.298 | 176.800.000 | 63.400.000 | - | 0% | 544.954.149 |
| Macet | 500.490.209 | 685.000.000 | 548.000.000 | - | 0% | 45.469.361 |
| Jumlah | 143.621.376.084 | 134.642.933.186 | 131.340.345.748 | - | | 1.245.603.873 |
| Penempatan pada Bank Lain | | | | | | |
| Lancar | 55.614.878.910 | - | - | - | 0,0% | 151.228.706 |
| Kurang Lancar | - | - | - | - | - | - |
| Diragukan | - | - | - | - | - | - |
| Macet | - | - | - | - | - | - |
| Jumlah | 55.614.878.910 | - | - | - | | 151.228.706 |

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

7. BIAYA TRANSAKSI

Akun ini terdiri dari saldo biaya transaksi pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------|--------------------|--------------------|
| Biaya PKKPM | 82.297.240 | 118.340.815 |
| Biaya Konsumtif PNS | 6.720.123 | 4.514.728 |
| Biaya Modal Kerja | 1.137.500 | 2.274.339 |
| Biaya Konsumtif Swasta | 256.021.208 | 856.400 |
| Biaya Konsumtif | 1.336.956 | 84.452 |
| Biaya Konsumtif Inventasi | - | 37.911 |
| Biaya Dori Elektronik | 525.000 | - |
| Jumlah | <u>348.038.027</u> | <u>126.108.645</u> |

8. AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------|------|------|
| Agunan Yang Diambil Alih | - | - |
| Jumlah | - | - |

9. ASET TETAP DAN INVENTARIS

Akun ini terdiri dari saldo aset tetap dan inventaris pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut :

| <u>Tahun 2021</u> | <u>Saldo Awal</u> | <u>Penambahan</u> | <u>Pengurangan</u> | <u>Saldo Akhir</u> |
|-----------------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|
| <u>Harga perolehan</u> | | | | |
| Tanah | 5.018.440.000 | - | - | 5.018.440.000 |
| Bangunan | 3.063.298.980 | - | - | 3.063.298.980 |
| Kendaraan | 2.007.258.770 | - | 271.350.000 | 1.735.908.770 |
| Peralatan/Inventaris Kantor | 5.076.712.993 | 153.822.959 | - | 5.230.535.952 |
| Jumlah | <u>15.165.710.743</u> | <u>153.822.959</u> | <u>271.350.000</u> | <u>15.048.183.702</u> |
| <u>Akumulasi penyusutan</u> | | | | |
| Bangunan | 838.499.200 | 203.629.405 | - | 1.042.128.605 |
| Kendaraan | 1.094.942.455 | - | 71.152.390 | 1.023.790.065 |
| Peralatan/Inventaris Kantor | 2.842.496.255 | 682.331.300 | - | 3.524.827.555 |
| Jumlah | 4.775.937.910 | 885.960.705 | 71.152.390 | 5.590.746.225 |
| Nilai Buku | <u>10.389.772.833</u> | | | <u>9.457.437.477</u> |

| <u>Tahun 2020</u> | <u>Saldo Awal</u> | <u>Penambahan</u> | <u>Pengurangan</u> | <u>Saldo Akhir</u> |
|-----------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------|-----------------------|
| <u>Harga perolehan</u> | | | | |
| Tanah | 305.000.000 | 4.713.440.000 | - | 5.018.440.000 |
| Bangunan | 1.549.133.980 | 1.514.165.000 | - | 3.063.298.980 |
| Kendaraan | 2.007.258.770 | - | - | 2.007.258.770 |
| Peralatan/Inventaris Kantor | 4.489.452.929 | 587.260.064 | - | 5.076.712.993 |
| Jumlah | <u>8.350.845.679</u> | <u>6.814.865.064</u> | - | <u>15.165.710.743</u> |
| <u>Akumulasi penyusutan</u> | | | | |
| Bangunan | 797.900.270 | 160.665.205 | 120.066.275 | 838.499.200 |
| Kendaraan | 874.464.131 | 220.478.324 | - | 1.094.942.455 |
| Peralatan/Inventaris Kantor | 2.193.557.747 | 648.938.508 | - | 2.842.496.255 |
| Jumlah | 3.865.922.148 | 1.030.082.037 | 120.066.275 | 4.775.937.910 |
| Nilai Buku | <u>12.216.767.827</u> | | | <u>10.389.772.833</u> |

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

10. ASET TAK BERWUJUD

Akun ini terdiri dari saldo aset tak berwujud pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 sebagai berikut :

| <u>Tahun 2021</u> | <u>Saldo Awal</u> | <u>Penambahan</u> | <u>Pengurangan</u> | <u>Saldo Akhir</u> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| <u>Harga perolehan</u> | | | | |
| Software | 487.452.051 | 8.057.500 | - | 495.509.551 |
| Jumlah | 487.452.051 | 8.057.500 | - | 495.509.551 |
| <u>Akumulasi penyusutan</u> | | | | |
| Software | 408.702.374 | 51.824.804 | - | 460.527.178 |
| Jumlah | 408.702.374 | 51.824.804 | - | 460.527.178 |
| Nilai Buku | 78.749.677 | | | 34.982.373 |
| <u>Tahun 2020</u> | <u>Saldo Awal</u> | <u>Penambahan</u> | <u>Pengurangan</u> | <u>Saldo Akhir</u> |
| <u>Harga perolehan</u> | | | | |
| Software | 431.920.251 | 55.531.800 | | 487.452.051 |
| Jumlah | 431.920.251 | 55.531.800 | - | 487.452.051 |
| <u>Akumulasi penyusutan</u> | | | | |
| Software | 383.547.542 | 25.154.832 | | 408.702.374 |
| Jumlah | 383.547.542 | 25.154.832 | - | 408.702.374 |
| Nilai Buku | 48.372.709 | | | 78.749.677 |

Saldo nilai buku aset tetap diatas merupakan nilai buku aset tak berwujud per 31 Desember 2021, dan 2020.

11. ASET LAIN-LAIN

Akun ini terdiri dari saldo Rupa-rupa Aktiva pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut:

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Uang Muka Pajak | | |
| Uang Muka PPh Psl. 25 | - | - |
| Jumlah Uang Muka Pajak | - | - |
| Beban ditangguhkan : | | |
| Administrasi Bank | 229.596.892 | 336.914.835 |
| Premi Asuransi Dibayar di Muka | 5.160.064 | 1.254.588 |
| Jumlah beban ditangguhkan | 234.756.956 | 338.169.423 |
| Biaya dibayar dimuka : | | |
| Sewa Gedung Kantor Ruko Pondok Jagung | 311.666.673 | 531.666.669 |
| Sewa Gedung Kankas Merdeka | 75.625.000 | 158.125.000 |
| Sewa Kantor Pusat Ruko. No. 12-13 | 649.000.000 | 120.000.000 |
| Renovasi Kantor | 17.956.038 | 101.449.110 |
| Sewa Kantor Cabang Balaraja | 40.000.000 | 100.000.000 |
| Sewa Gedung Kantor Ruko Cabang Serang | 25.666.678 | 69.666.670 |
| Sewa Kantor Pusat Ruko 13A | 324.500.000 | 60.000.000 |
| Sewa Kantor Kas Tanah Tinggi | 113.666.665 | 16.500.000 |
| Jaminan Kontrak Tanah Tinggi | 2.000.000 | 2.000.000 |
| BDD Jaminan Kontrak Merdeka | 2.000.000 | 2.000.000 |
| BDD Kendaraan Operasional | 56.400.000 | - |
| Jumlah biaya dibayar dimuka | 1.618.481.054 | 1.161.407.449 |
| Lainnya | 252.721.892 | 108.027.511 |
| Jumlah lainnya | 252.721.892 | 108.027.511 |
| Jumlah Aset Lain-lain | 2.105.959.902 | 1.607.604.383 |

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

12. KEWAJIBAN SEGERA YANG DAPAT DIBAYAR

Akun ini terdiri dari saldo kewajiban segera pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|
| Titipan Nasabah | 1.188.556.976 | 1.072.970.123 |
| PPh Pasal 21 - Karyawan | 199.806.671 | 125.352.324 |
| Titipan Lainnya | 139.864.858 | 65.997.966 |
| PPh Pasal 4 Ayat 2 - Deposito | 67.557.552 | 52.008.805 |
| PPh Pasal 4 Ayat 2 - Tabungan | 6.826.583 | 5.789.089 |
| Titipan BPJS | 4.389.860 | 4.073.030 |
| PPh Pasal 23 | 90.922.118 | 603.526 |
| Titipan Bunga Deposito | 288.061 | 355.500 |
| Jumlah | 1.698.212.679 | 1.327.150.363 |

13. UTANG BUNGA

Akun ini terdiri dari saldo utang bunga deposito pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------|--------------------|--------------------|
| Bunga Deposito Akrual | 191.316.018 | 152.256.268 |
| Bunga Akrual Bank Lainnya | 126.490.354 | 85.725.971 |
| Jumlah | 317.806.372 | 237.982.239 |

14. UTANG PAJAK

Akun ini terdiri dari saldo utang pajak penghasilan badan pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|----------------------------|--------------------|--------------------|
| PPh Pasal 25 Desember 2021 | 353.137.834 | 39.532.275 |
| PPh Pasal 29 Badan | 57.589.352 | 135.668.709 |
| Jumlah | 410.727.186 | 175.200.984 |

15. SIMPANAN

Akun ini terdiri dari saldo simpanan pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

a. Tabungan pihak ketiga bukan bank :

| | 2021 | 2020 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Pihak Terkait | | |
| Tabungan Hariarta | 3.166.441.744 | 9.659.067.947 |
| Tabungan Lebaran | 10.000 | - |
| Tabungan Angsuran | 126.517.152 | 1.392.265 |
| Jumlah Tabungan Pihak Terkait | 3.292.968.896 | 9.660.460.212 |
| Pihak Tidak Terkait | | |
| Tabungan Hariarta | 18.055.173.284 | 13.942.688.560 |
| Tabungan Lebaran | 17.574.174.589 | 16.285.870.289 |
| Tabungan Angsuran | 12.352.167.508 | 10.412.117.952 |
| Tabungan Umroh | 38.937.618 | 34.307.104 |
| Tabungan Pelajar (Simple) | 9.417.192 | 165.000 |
| Tabungan Gerhana | 1.115.315.667 | - |
| Jumlah Tabungan Pihak Tidak Terkait | 49.145.185.858 | 40.675.148.905 |
| Jumlah Tabungan | 52.438.154.754 | 50.335.609.117 |

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

15. SIMPANAN (lanjutan)

b. Deposito berjangka pihak ketiga bukan bank berdasarkan jangka waktu :

| | 2021 | 2020 |
|--|------------------------|------------------------|
| Pihak Terkait | | |
| Deposito 1 Bulan | 6.587.912.994 | 5.281.897.982 |
| Deposito 3 Bulan | 1.200.000.000 | 1.500.000.000 |
| Deposito 6 Bulan | 220.964.560 | 42.000.000 |
| Deposito 12 Bulan | 23.710.900.000 | 20.010.900.000 |
| Jumlah deposito berjangka pihak terkait | 31.719.777.554 | 26.834.797.982 |
| Pihak Tidak Terkait | | |
| Deposito 1 Bulan | 23.053.043.449 | 8.917.111.691 |
| Deposito 3 Bulan | 9.251.390.114 | 9.484.804.863 |
| Deposito 6 Bulan | 3.176.742.122 | 5.072.989.583 |
| Deposito 12 Bulan | 363.938.111 | 1.329.225.803 |
| Jumlah deposito berjangka pihak tidak terkait | 35.845.113.796 | 24.804.131.940 |
| Jumlah deposito | 67.564.891.350 | 51.638.929.922 |
| Jumlah Simpanan | 120.003.046.104 | 101.974.539.039 |
| Biaya Transaksi | - | - |
| Jumlah Simpanan Bersih | 120.003.046.104 | 101.974.539.039 |

15. SIMPANAN DARI BANK LAIN

Akun ini terdiri dari saldo simpanan dari bank lain pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Tabungan | | |
| Deposito | | |
| PT. BPR Bank Indra Chandra | 4.000.000.000 | 4.000.000.000 |
| PT. BPR Gamon | 2.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| PT. BPR Daya Lumbung Asia | 2.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| PT. BPR Lestari Bali | 2.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| PT. BPR Mitra Primalestari | 2.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| PT. BPR Central Artha Rezeki | 1.000.000.000 | 1.500.000.000 |
| PT. BPR Gita Makmur Utama | 2.000.000.000 | 1.500.000.000 |
| PT. BPR Chandra Muktiartha | - | 1.500.000.000 |
| PT. BPR Bank Arthadamas Mandiri | 1.500.000.000 | 1.000.000.000 |
| PT. BPR Ragasakti | 2.000.000.000 | 1.000.000.000 |
| PT. BPR Supra Artapersada | 2.000.000.000 | 1.000.000.000 |
| PT. BPR Ciledug Dhana Semesta | 500.000.000 | 500.000.000 |
| PT. BPR Haneda Mitra Usaha | 500.000.000 | 500.000.000 |
| PT. BPR Marcorindo Perdana | 750.000.000 | 500.000.000 |
| PT. BPR Bahana Ekonomi Sentosa | 1.000.000.000 | - |
| PT. BPR Burmidhana | 1.000.000.000 | - |
| PT. BPR Cahaya Artha Sejati | 1.700.000.000 | - |
| PT. BPR Dana Nagoya | 2.000.000.000 | - |
| PT. BPR Dana Niaga | 1.500.000.000 | - |
| PT. BPR Depo Mitra Mandiri | 1.500.000.000 | - |
| PT. BPR Kencana | 100.000.000 | - |
| Jumlah simpanan dari bank lain | 31.050.000.000 | 21.000.000.000 |

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

15. SIMPANAN DARI BANK LAIN (LANJUTAN)

| | 2021 | 2020 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| PT. BPR Kredit Mandiri Indonesia | 1.000.000.000 | - |
| PT. BPR Lestari Banten | 2.000.000.000 | - |
| PT. BPR Lestari Jatim | 2.000.000.000 | - |
| PT. BPR Nusantara Bona Pagosit 33 | 1.000.000.000 | 500.000.000 |
| PT. BPR Nusantara Bona Pagosit 18 | 1.000.000.000 | - |
| PT. BPR Nusantara Bona Pagosit 22 | 300.000.000 | - |
| PT. BPR Nusantara Bona Pagosit 34 | 500.000.000 | - |
| PT. BPR Nusantara Bona Pagosit 4 | 500.000.000 | - |
| PT. BPR Nusantara Bona Pagosit 6 | 1.000.000.000 | - |
| PT. BPR Permata Dhanawira | 1.700.000.000 | - |
| PT. BPR Pinang Artha | 500.000.000 | - |
| PT. BPR Serang | 2.000.000.000 | - |
| PT. BPR Magga Jaya Utama | 200.000.000 | - |
| PT. BPR Perumda BPR Sampuraga Cemerlang | 2.000.000.000 | 200.000.000 |
| Jumlah | <u>15.700.000.000</u> | <u>700.000.000</u> |
| Jumlah Bersih | <u>46.750.000.000</u> | <u>21.700.000.000</u> |

16. PINJAMAN DITERIMA

Akun ini terdiri dari saldo pinjaman diterima pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut:

| | 2021 | 2020 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Bank CIMB Niaga | 22.024.307.750 | 29.878.808.719 |
| Bank Oke Indonesia | 8.250.000.027 | 16.000.000.022 |
| Bank BJB | 1.750.000.000 | 5.166.666.685 |
| Bank Amar | <u>12.848.133.220</u> | - |
| Jumlah Pinjaman Diterima dari Bank Lain | <u>44.872.440.997</u> | <u>51.045.475.426</u> |
| Jumlah Pinjaman dari Pihak Ketiga Bukan Bank | <u>4.928.824.464</u> | - |
| Jumlah Bersih | <u>49.801.265.461</u> | <u>51.045.475.426</u> |

17. KEWAJIBAN IMBALAN PASCA KERJA

Akun ini terdiri dari saldo kewajiban imbalan pasca kerja pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|
| Kewajiban Imbalan Pasca Kerja | 784.901.023 | 513.342.493 |
| Jumlah | <u>784.901.023</u> | <u>513.342.493</u> |

18. KEWAJIBAN LAIN-LAIN

Akun ini terdiri dari saldo kewajiban lain-lain pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|-------------------------|-------------|-------------------|
| Titipan Dori Elektronik | - | 41.029.702 |
| Jumlah | <u>-</u> | <u>41.029.702</u> |

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

19. EKUITAS

Akun ini terdiri dari saldo ekuitas pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Modal | 26.048.000.000 | 23.866.033.382 |
| Cadangan Umum | 4.809.600.000 | 4.409.600.000 |
| Pembagian Laba | (5.339.420.743) | (6.947.872.277) |
| Laba (rugi) tahun-tahun lalu | 5.366.252.003 | 6.982.786.208 |
| Laba Bersih Tahun Berjalan | 6.775.001.742 | 5.331.338.072 |
| Jumlah | <u>37.859.433.002</u> | <u>33.641.885.385</u> |

Saldo modal diatas merupakan saldo modal per 31 Desember 2021 dan 2020.

Berdasarkan akta No. 16 tertanggal 21 Mei 2021 notaris Meliana Oetomo, SH, modal dasar BPR sebesar Rp. 50.000.000.000,- (lima puluh miliar rupiah) terbagi atas 50.000 (lima puluh ribu) lembar saham masing-masing saham bernilai nominal sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah). Dari modal dasar tersebut telah disetor penuh sebesar Rp. 26.048.000.000,- (Dua puluh enam miliar empat puluh delapan juta rupiah).

| 2021 | | | | |
|--------|------------------------|--------------|-------|-----------------------|
| No. | Pemegang Saham | Lembar Saham | % | Nominal |
| 1 | Drs Made Lingga | 16.296 | 62,56 | 16.296.000.000 |
| 2 | Ir Gede Yudha MM | 2.438 | 9,36 | 2.438.000.000 |
| 3 | Ir Made Prabawa Lingga | 2.438 | 9,36 | 2.438.000.000 |
| 4 | Nyoman Paramitha | 2.438 | 9,36 | 2.438.000.000 |
| 5 | Ketut Arya Widhi LA | 2.438 | 9,36 | 2.438.000.000 |
| Jumlah | | 26.048 | 100 | 26.048.000.000 |

| 2020 | | | | |
|--------|------------------------|--------------|-------|-----------------------|
| No. | Pemegang Saham | Lembar Saham | % | Nominal |
| 1 | Drs Made Lingga | 15.296 | 64,09 | 15.296.000.000 |
| 2 | Ir Gede Yudha MM | 2.188 | 9,17 | 2.188.000.000 |
| 3 | Ir Made Prabawa Lingga | 2.006 | 8,41 | 2.006.000.000 |
| 4 | Nyoman Paramitha | 2.188 | 9,17 | 2.188.000.000 |
| 5 | Ketut Arya Widhi LA | 2.188 | 9,17 | 2.188.000.000 |
| Jumlah | | 23.866 | 100 | 23.866.000.000 |

PENJELASAN POS-POS LAPORAN LABA RUGI

20. PENDAPATAN BUNGA

Akun ini terdiri dari jumlah pendapatan bunga dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Bunga Kontraktual | | |
| Pendapatan Provisi Kredit | 1.004.373.282 | 835.356.222 |
| Pendapatan Administrasi Kredit | 1.650.517.477 | 1.683.808.378 |
| Bunga dari bank lain : | | |
| Giro | 150.958.806 | 52.639.747 |
| Tabungan | 244.868.482 | 130.334.889 |
| Deposito Berjangka | 2.999.730.037 | 1.982.419.650 |
| Bunga Pinjaman (KYD) | 31.142.245.488 | 30.888.381.036 |
| Jumlah Pendapatan Bunga | <u>37.192.693.572</u> | <u>35.572.939.922</u> |

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

21. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

Akun ini terdiri dari jumlah pendapatan operasional lainnya dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------------|----------------------|
| Pendapatan Administrasi Tabungan | 559.207.186 | 390.507.870 |
| Pendapatan Denda Kredit | 100.310.843 | 71.470.335 |
| Pendapatan Penalti Deposito | 23.188.356 | 44.926.702 |
| Pendapatan Kredit Hapus Buku | 1.262.166.761 | - |
| Pendapatan Bunga Kredit Hapus Buku | 65.567.845 | 57.500.000 |
| Pendapatan Operasional Lainnya | 232.777 | 1.964.114 |
| Pendapatan Kartu CDC Permata | | |
| Pendapatan Administrasi Bank | 16.384.107 | 73.419.265 |
| Pendapatan Koreksi atas PPAP tdh PPAPWD | 2.217.382.980 | 671.171.942 |
| Jumlah Pendapatan Provisi dan Administrasi Kredit | 4.244.440.855 | 1.310.960.228 |

22. BEBAN BUNGA

Akun ini terdiri dari jumlah beban bunga dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Beban Bunga kepada pihak ketiga bukan bank | | |
| Bunga Kontraktual | | |
| Beban Bunga Tabungan | 1.067.187.035 | 718.602.797 |
| Beban Bunga Deposito | 3.991.725.052 | 3.161.770.963 |
| Beban Premi LPS | 267.987.307 | - |
| Beban Biaya Transaksi Deposito | | 3.333.335 |
| Beban Bunga Deposito Antar Bank | 2.653.627.296 | 1.303.015.850 |
| Jumlah bunga kepada pihak ketiga bukan bank | 7.980.526.690 | 5.186.722.945 |
| Beban bunga kepada bank lain : | | |
| Bunga kontraktual | | |
| Simpanan dari bank lain | | 1.690.967 |
| Jumlah bunga kepada bank lain | - | 1.690.967 |
| Beban bunga pinjaman yang diterima | 5.341.907.595 | 6.025.754.700 |
| Jumlah Bunga Kontraktual | 13.322.434.285 | 11.214.168.612 |
| Biaya Transaksi | 160.040.618 | 156.904.313 |
| Jumlah beban bunga | 13.482.474.903 | 11.371.072.925 |

23. BEBAN PENYISIHAN KERUGIAN DAN PENYUSUTAN

Akun ini terdiri dari jumlah beban penyisihan kerugian dan penyusutan dari tanggal 1 Januari sampai 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|---|----------------------|----------------------|
| Beban Penyisihan Kerugian: | | |
| Beban PPAP Penempatan Dana | 1.154.216.865 | 513.051.185 |
| Beban PPAP Pinjaman | 1.533.908.285 | 1.948.472.929 |
| Jumlah bunga kepada bank lain | 2.688.125.150 | 2.461.524.114 |
| Beban Penyusutan dan Amortisasi | | |
| Beban Penyusutan Gedung | 203.629.403 | 160.665.205 |
| Beban Penyusutan Kendaraan | 200.197.608 | 220.478.324 |
| Beban Penyusutan Inventaris Kantor | 682.331.300 | 648.938.508 |
| Beban Amortisasi Aset Tak Berwujud | 51.824.804 | 25.154.832 |
| Jumlah Beban Penyusutan dan Amortisasi | 1.137.983.115 | 1.055.236.869 |
| Jumlah Beban PPAP dan Penyusutan | 3.826.108.265 | 3.516.760.983 |

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

24. BEBAN PEMASARAN

Akun ini terdiri dari jumlah beban pemasaran dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut:

| | 2021 | 2020 |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| Biaya Promosi dan Pemasaran | 854.894.299 | 268.873.922 |
| Biaya Iklan | 10.363.850 | 4.565.000 |
| Biaya Entertainment | 19.258.000 | - |
| Jumlah | 884.516.149 | 273.438.922 |

25. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

Akun ini terdiri dari jumlah beban administrasi dan umum dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Beban Gaji dan Upah | 11.552.161.803 | 10.837.006.198 |
| Beban Imbalan Pasca Kerja | 276.558.530 | - |
| Beban Pendidikan dan Pelatihan | 115.453.496 | 192.344.517 |
| Beban Sewa | 711.948.954 | 610.280.574 |
| Beban Premi Asuransi | 47.966.707 | 88.475.529 |
| Beban Pemeliharaan dan perbaikan | 291.723.311 | 431.576.862 |
| Beban Barang dan Jasa | 1.824.875.458 | 2.086.101.294 |
| Beban Pajak (Non PPh) | 41.754.616 | 40.457.913 |
| Jumlah | 14.862.442.875 | 14.286.242.887 |

26. BEBAN OPERASIONAL LAINNYA

Akun ini terdiri dari jumlah beban operasional lainnya dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2021 dan 2020, dengan rincian sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|-------------|-------------|
| Beban Adm Transaksi Bank | 141.571.071 | - |
| Beban Konsumsi | 42.221.524 | - |
| Beban Iuran OJK | 93.700.725 | - |
| Beban Ops lainnya | - | 576.274.145 |
| Jumlah Beban Operasional Lainnya | 277.493.320 | 576.274.145 |

27. PENDAPATAN NON OPERASIONAL

Akun ini terdiri dari jumlah pendapatan non operasional dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2021 dan 2020 sebagai berikut:

| | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|-------------|-------------|
| Pendapatan Penjualan Aset Tetap | 119.999.998 | - |
| PNO Selisih Pembulatan | 309.453 | - |
| Pendapatan Non Operasional Lainnya | 410.261.680 | 208.176.969 |
| Jumlah | 530.571.131 | 208.176.969 |

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

28. BEBAN NON OPERASIONAL

Akun ini terdiri dari jumlah beban non operasional dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut :

| | 2021 | 2020 |
|-----------------------------|----------------|--------------------|
| Beban Olahraga dan Rekreasi | 860.000 | 1.300.000 |
| Beban SKPKB Pajak | - | 213.810.702 |
| Beban Lainnya | - | 1.637.500 |
| Jumlah | 860.000 | 216.748.202 |

29. INFORMASI PENTING LAINNYA

| | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------|
| CAPITAL (PERMODALAN) | | |
| - CAR (CAPITAL ADEQUACY RATIO) | 22,61% | 24,00% |
| ASET PRODUKTIF | | |
| - NPL (NON PERFORMING LOAN) | 1,32% | 1,55% |
| - PPAP | 100,00% | 118,09% |
| RENTABILITAS | | |
| - ROA (RETURN ON ASSETS) | 3,06% | 3,25% |
| - BOPO (BIAYA OPERASIONAL PENDAPATAN OPERASIONAL) | 80,77% | 77,49% |
| - ROE (RETURN ON EQUITY) | 19,43% | 22,12% |
| LIKUIDITAS | | |
| - CASH RATIO | 16,95% | 21,25% |
| - LDR (LOAN TO DEPOSIT RATIO) | 69,36% | 69,82% |

30. RESESI EKONOMI AKIBAT PANDEMI CORONA VIRUS DESEASES 19

Kegiatan Usaha Bank mungkin akan terpengaruh dimasa mendatang oleh kondisi Pandemi COVID-19 di Indonesia yang menyebabkan ketidakpastian Perekonomian dan dampak negatif pada pertumbuhan ekonomi. Perbaikan dan pemeliharaan ekonomi tergantung pada beberapa faktor seperti keberhasilan dalam penanganan Pandemi COVID-19, kebijakan ekonomi yang diambil oleh Pemerintah dan pihak lainnya serta tindakan yang berada diluar kendali Perusahaan. Laporan keuangan ini tidak memasukkan penyesuaian yang berkaitan dengan ketidakpastian tersebut.

31. PENERBITAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Manajemen bank bertanggung jawab atas penyajian Laporan Keuangan yang diselesaikan pada tanggal 17 Februari 2022.

PT BPR HARIARTA SEDANA
 PERHITUNGAN PAJAK DAN LABA FISKAL
 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR TANGGAL 31 DESEMBER 2021

| | 31-Des-21 | 31-Des-20 |
|--|----------------------|----------------------|
| Laba Rugi sebelum pajak penghasilan | | |
| Menurut laporan laba rugi | 8.633.810.046 | 6.851.539.055 |
| Koreksi Fiskal (Positif - Negatif) | | |
| Pendapatan Bunga Objek PPh Final | - | (6.627.886) |
| Pendapatan Bunga Giro BRI | (10.626.617) | (8.064.384) |
| Beban Olahraga dan Rekreasi | 860.000 | 1.300.000 |
| Beban Bunga Lainnya | - | 1.690.967 |
| Beban Pajak (Non PPh) | 41.754.616 | 40.457.913 |
| Beban Pemasaran Lainnya | 19.258.000 | 38.165.544 |
| Beban Imbalan Pasca Kerja | 276.558.530 | 254.130.463 |
| Beban SKPKB Pajak | - | 213.810.702 |
| Beban Non Operasional Lainnya | - | 1.637.500 |
| Jumlah Koreksi Fiskal (Positif - Negatif) | 327.804.529 | 536.500.819 |
| Laba (Rugi) Menurut fiskal | 8.961.614.575 | 7.388.039.874 |
| Penghasilan Kena pajak (Pembulatan) | 8.961.615.000 | 7.388.039.000 |

Penghasilan Kena Pajak Dengan Fasilitas :

| | | | | |
|----------------|---|---------------|---|---------------|
| 4.800.000.000 | | | | |
| 41.967.705.558 | x | 8.961.615.000 | = | 1.024.972.689 |
| 4.800.000.000 | | | | |
| 37.092.077.118 | x | 7.388.039.000 | = | 956.069.057 |

Penghasilan Kena Pajak Tanpa Fasilitas :

| | | | | | |
|---------------|---|---------------|---|---------------|---------------|
| 8.961.615.000 | - | 1.024.972.689 | = | 7.936.642.311 | |
| 7.388.039.000 | - | 956.069.057 | = | - | 6.431.969.943 |

Perhitungan Tarif Pajak :

| | | | | | |
|-------------|---|---------------|---|---------------|---------------|
| (50% x 22%) | x | 1.024.972.689 | = | 112.746.996 | |
| 22% | x | 7.936.642.311 | = | 1.746.061.309 | |
| (50% x 22%) | x | 956.069.057 | = | - | 105.167.596 |
| 22% | x | 6.431.969.943 | = | - | 1.415.033.387 |

| | | |
|--------------------------|----------------------|----------------------|
| Taksiran Pajak Terhutang | 1.858.808.304 | 1.520.200.984 |
|--------------------------|----------------------|----------------------|

Uang Muka Pajak

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|--------------------|
| Fiskal | | | |
| PPh Pasal 22 | | | |
| PPh Pasal 23 | | | |
| PPh Pasal 25 | | (1.801.218.952) | (1.384.532.275) |
| Jumlah uang muka pajak | | (1.801.218.952) | (1.384.532.275) |
| PPh Kurang (lebih) bayar | | 57.589.352 | 135.668.709 |